



APURVA BUILDCON

•Karia Group•

www.apurvadeveloper.com

call for inquiry

83068 11111 - 98250 23025 - 88492 72946 - 81284 39999

www.edgepixel.in



APURVA
Township

APURVA AVENUE - II

3 & 4 BHK LUXURIOUS BUNGALOWS

જામનગરના સુવિકસિત વિસ્તાર
માણેકનગર જૈન દેરાસરની
નજીક ટાઈટલ ક્લીયર લક્ઝરીયસ
બંગ્લોઝ નું સુંદર આયોજન...



અલોકિક
આનંદનું જ્યાં છે

નિવાસસ્થાન!

સુંદર મજાનું અદ્ભુત નિવાસ,
નિરાંત, અવસર અને પુશીઓનો શ્વાસ,
એવું મારું વૈભવી આવાસ.



વધુ વેભવ

ભવ્યતાના પ્રતિક સમો 
પુશીઓનું પ્રવેશદ્વાર

આવતાની સાથે જ વેભવતાનો અહેસાસ કરાવનાર,
 આધુનિક શૈલીનું અદ્ભુત પ્રવેશદ્વાર,

પરમાત્મા સાથે
રોજ મુલાકાત!

ધન્ય થઈ એ ઘરા, પ્રભુ પગલાં જ્યાં પડ્યાં,
તીર્થ જઈને પાવન થયા તેવા આશીર્વાદ મળ્યાં...



શ્રી નાથજી હવેલી અને કાર પાર્કીંગ

કલબ હાઉસ અને ગઝેબો સીટીંગ



હવેલી દ્વાર અને જોગીંગ ટ્રેક



ચિલ્ડ્રન પ્લે એરિયા



જોગીંગ ટ્રેક, ઓપન જીમ અને યોગા ફ્લોર



સીનીયર સિટિઝન સિટિંગ



કલબ હાઉસ અને સ્ટેજ





વધુ પુશીઓ

ગાગરમાં સાગર 
સમાન!
પુલ્લામિજાજી
 સંબંધોની સાથે.

અહ્લાદક વાતાવરણમાં ફુરસદના સમય સંગ,
 સ્મિતનું કારણ બનતું તારા પ્રતિબિંબનું અંગ!

જોગીંગ ટ્રેક, ઓપન જીમ અને યોગા ફ્લોર



600M



લાયબ્રેરી અને સિટિંગ



ગેમ ઝોન



મીની થીયેટર



લાયબ્રેરી ટેબલ સિટિંગ

ભવ્ય સાંજની દરરોજ ઉજવણી કરવા માટેનું અનોખું સ્થાન.

તંદુરસ્તી અને તાજગી સાથે મહેકે તન,
ઉલ્લાસ અને ઉમંગની સાથે રહેશે સ્વપ્ન...




3 BHK Bungalow

જીવંત વૈભવીપણુ! 
જ્યાં વસવાટ કરવાનું
દરેકનું મન થાય.



15
 પરિવારનું 
 સ્વાસ્થ્યપ્રદ જીવન!

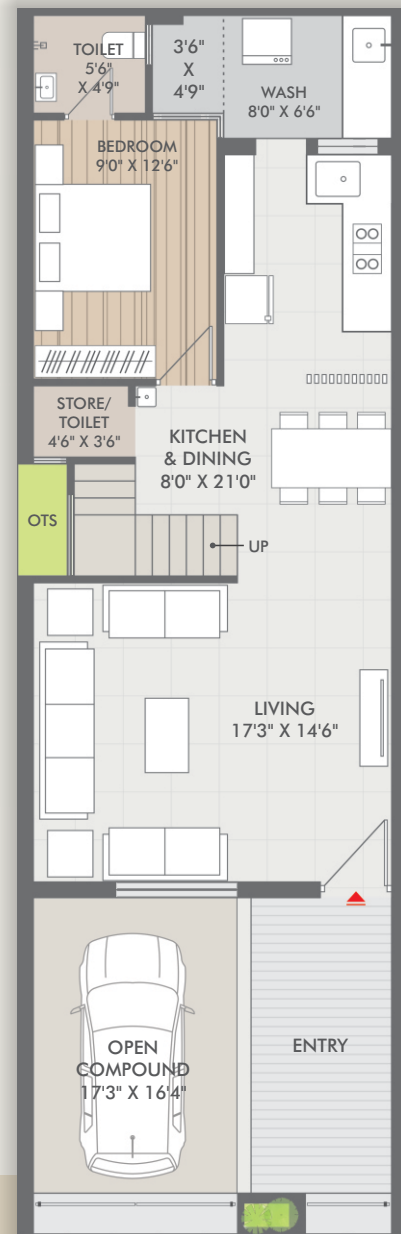
મનને ખુશ રાખવાથી મળે વાસ્તવિક ઉલ્લાસ,
 તનને ખુશ રાખવાથી મળે વૈભવી વિલાસ...



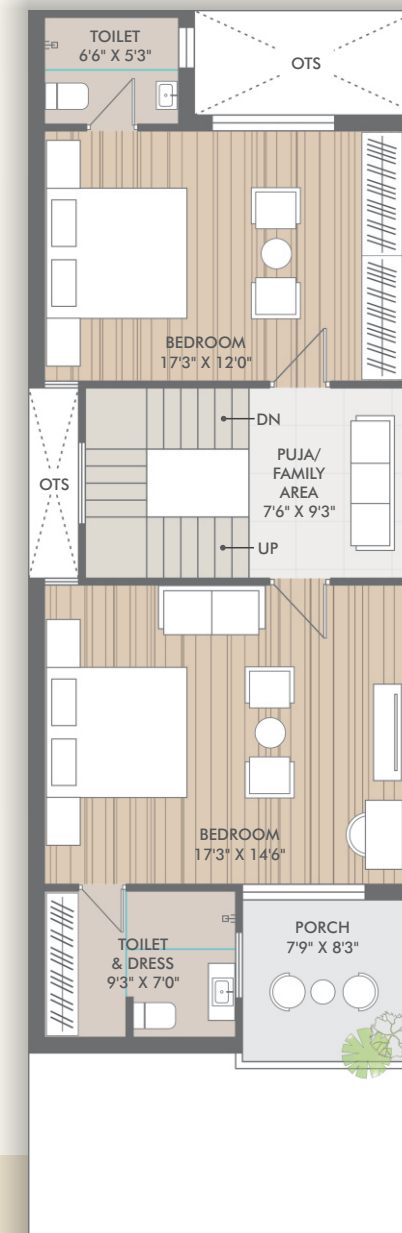
3 BHK
 Bungalow



3 BHK Bungalow



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN

Plot Area 1067.68 sq. ft.



4 BHK Bungalow

વધુ ખુશીઓ! 

ખુશીઓથી ભરપુર
જીવનની શુભ શરૂઆત.



પ્રવનનું સાચું તત્વ જ્યાં મળે !

દરેક સ્પર્શમાં અહેસાસ સાથે બાળપણની ખુશીઓ વધુ,
ઉત્સવોની ઉજવણીમાં વરસતા નીરને નિહાળવાની મજા વધુ,
જ્યાં મળે મને ખુશી સાથે બધું...



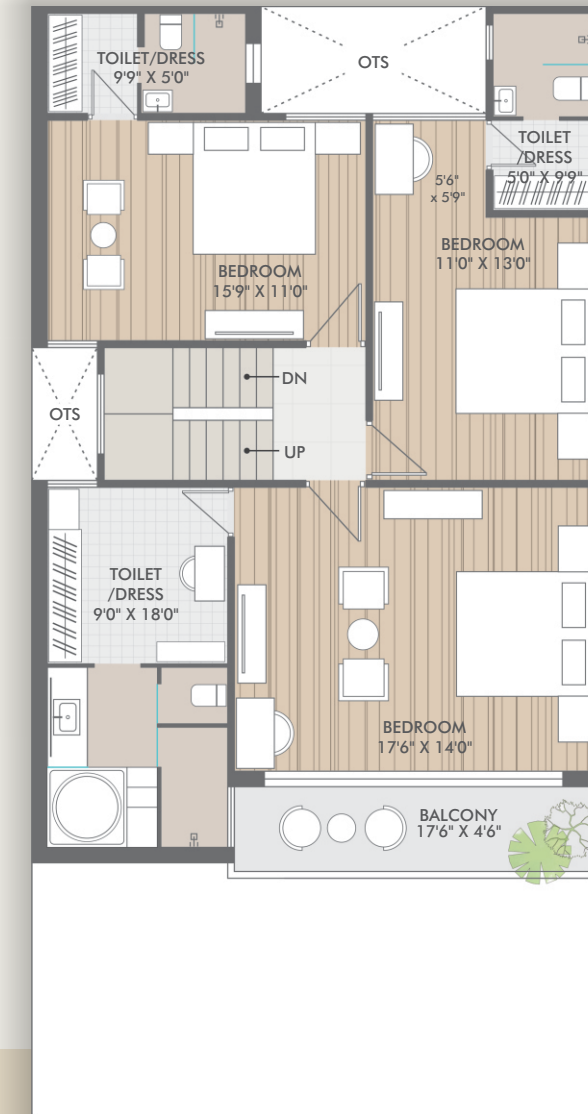
4 BHK
Bungalow



 **4 BHK**
Bungalow



GROUND
FLOOR PLAN 



FIRST
FLOOR PLAN 

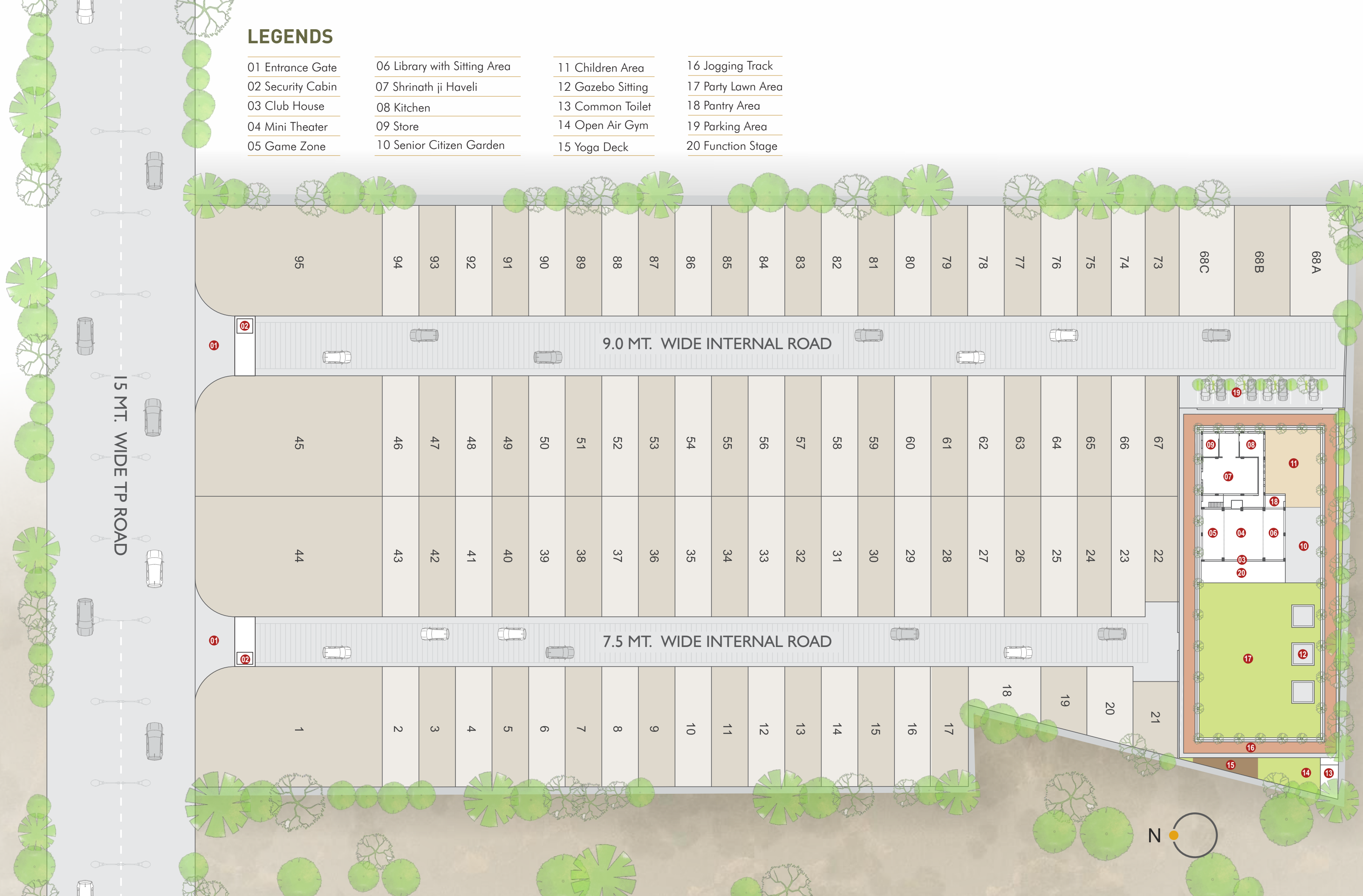
Plot Area **1502.65 sq. ft.**

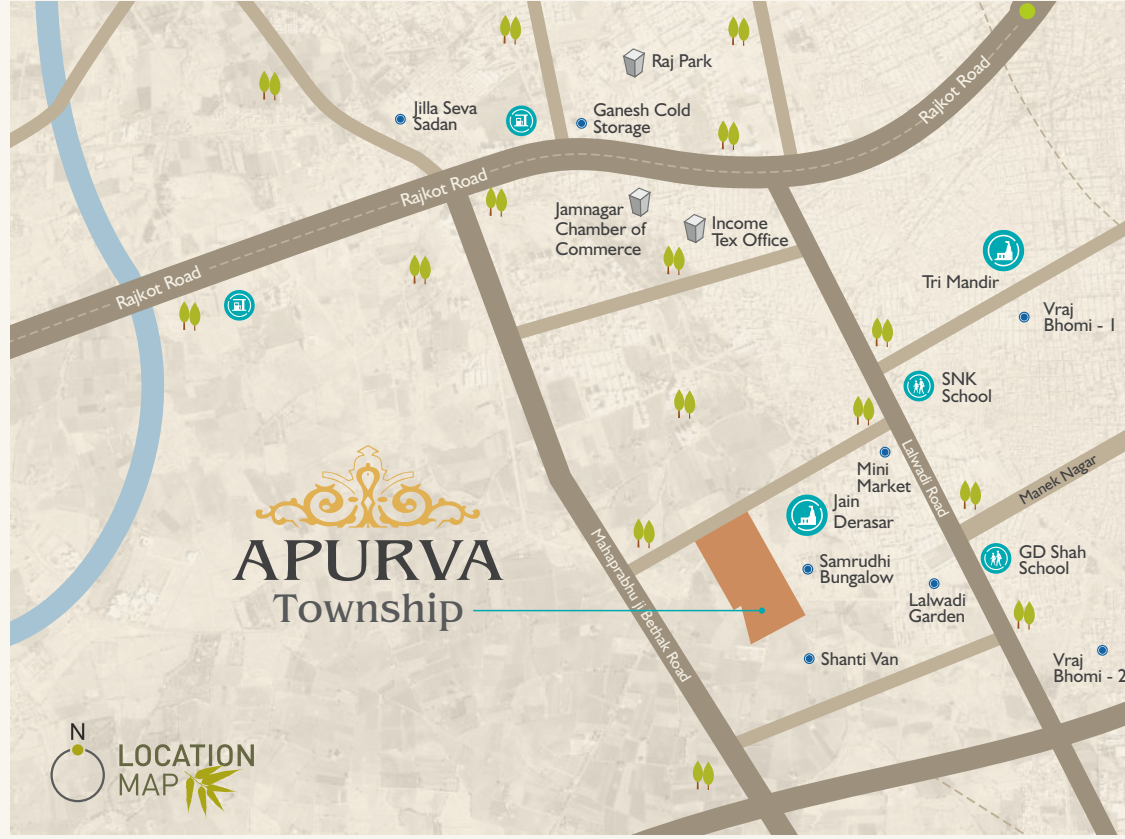
LEGENDS

- | | | | |
|-------------------|------------------------------|-------------------|--------------------|
| 01 Entrance Gate | 06 Library with Sitting Area | 11 Children Area | 16 Jogging Track |
| 02 Security Cabin | 07 Shrinath ji Haveli | 12 Gazebo Sitting | 17 Party Lawn Area |
| 03 Club House | 08 Kitchen | 13 Common Toilet | 18 Pantry Area |
| 04 Mini Theater | 09 Store | 14 Open Air Gym | 19 Parking Area |
| 05 Game Zone | 10 Senior Citizen Garden | 15 Yoga Deck | 20 Function Stage |

AMENITIES

- | | | |
|---|---|---|
|  |  |  |
| Attractive Entrance Gate | CCTV Security | Shreenath ji Haveli |
|  |  |  |
| Club House | Library with Sitting Area | Jogging Track |
|  |  |  |
| Outdoor Exercise Gym | Yoga Deck | Children Play Area with Rides |
|  |  |  |
| Party Lawn Area | Under Ground Water and Drain Line | Cement Road with Street Lights |
|  |  |  |
| Mini Theater | Game Zone | Senior Citizen Sitting Area |
|  |  |  |
| Intercom & Video Door Phone | 2.67 lakh Subsidy Scheme | 80% Home Loan Facility |





a prestigious project by:

APURVA BUILDCON
APURVA DEVELOPERS
Karia Group

Paresh karia - 83068 11111
 Rajesh karia - 98250 23025
 Kushal karia - 88492 72946
 Apurva karia - 81284 39999

Site Address:

Behind Chamber of Commerce, Trimandir Road,
 Nr. Jain Derasar, Beside Samrudhi Bungalows,
 Jamnagar - 361120

સુવિધાઓ

વિશેષતાઓ:

ભવિષ્યને ધ્યાનમાં રાખીને કરેલું મેઈન્ટેનન્સ ફંડ પ્લાનીંગ, ભૂકંપ પ્રતિરોધક આર.સી.સી. ફેમ સ્ટ્રક્ચર, ફાઉન્ડેશન માં પેસ્ટ કન્ટ્રોલ ડ્રીટમેન્ટ તેમજ દરેક બંગ્લોઝ માં કાર પાર્કિંગ જેવી અન્ય સુવિધાઓ

ફ્લોરીંગ:

ફ્લોરિંગ ઝામ, ડાઈનીંગ, કિચન અને બેડરૂમમાં વિટ્રીફાઈડ ફ્લોરીંગ તેમજ સીડી માં ગ્રેનાઈટ મારબલ સાથે આર્કષક સ્ટીલ રેલીંગ

કિચન:

એન્ડવીથ કિચન પ્લેટ ફોર્મ વીથ વ્હાઈટ ગ્રેનાઈટ સ્ટીલ સીક સાથે અને સ્લેબ લેવલ સુધી વોલ ટાઈલ્સ તથા આર.ઓ. સીસ્ટમ

ભાથરૂમ:

સ્ટાન્ડર્ડ કવોલિટીની ડિઝાઈનર વોલ ટાઈલ્સ સ્લેબ લેવલ સુધી, સ્ટાન્ડર્ડ કવોલિટીનું ફિટિંગ તથા સોલાર વોટર હિટર

પ્લમ્બીંગ:

સ્ટાન્ડર્ડ કવોલિટી પ્લમ્બર/જગુઆર કંપનીનું સેનેટરીવેર્ક CPVC/UPVC વોટર સપ્લાય ચાર્જપ્લાઈન, યાછીની સ્વતંત્ર બોરની સુવિધા, અન્ડર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવર હેડ વોટર ટેન્ક

ઈલેક્ટ્રીકલ:

કન્સીલ્ડ કોપર વાયરીંગ એન્કર/ફીનોલેકસ અથવા સમકક્ષ મોડ્યુલર ઈલેક્ટ્રીક સ્વીચ તથા વાયરીંગ ફીટિંગ તેમજ વિડીયો ડોર કોલીંગ ફોનની સુવિધા

ડોરવિન્ડો:

કેકોરેટીવ મેઈનડોર સેફ્ટી લોક સાથે અન્ય વોટર પુફ ફ્લક્સડોર, થી ટેક એલ્યુમિનીયમ સેક્શન ગ્રેનાઈટ વિન્ડોસિલ સાથે

ફિનીશીંગ:

ઈન્ટરનલ સ્મુથ ફિનીશ વોલ પુટ્ટી સાથે સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનો પેઈન્ટ, એક્સ્ટર્નલ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર સાથે મલ્લાર પ્લાસ્ટર તેમજ સુંકર એલીવેશન અને બંગ્લોઝમાં પી.ઓ.પી.

સ્થિત એસ્ટેટ ક્ષેત્રમાં ખ્યાતિ પ્રાપ્ત

પ્રોજેક્ટ



APURVA HEIGHTS



THE GRAND APURVA



APURVA RESIDENCY



APURVA RESIDENCY - 02



APURVA RESIDENCY - 03



APURVA RESIDENCY - 04



APURVA RESIDENCY - 05



APURVA GREEN



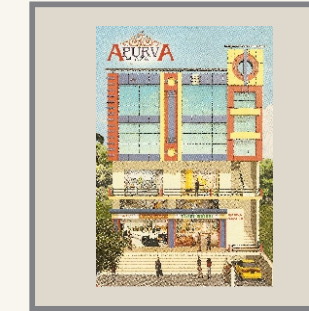
APURVA REGENCY



APURVA PLAZA



APURVA PLAZA - 01



APURVA PLAZA - 02



APURVA AVENUE TOWNSHIP



DHAN APURVA TOWNSHIP



DHAN APURVA COMPLEX

પ્રોજેક્ટ ટીમ

Architect

JEEGAR PALA ARCHITECTS
 +091 9408323366

Structure Engineer

DARSHAN PALA
 MS STRUCTURE (USA)
 Chartered Engineer
 +091 94279 79709

Consulting Engineer

DEEPAK B. PALA
 B. E. (Civil) F.I.V., C.E.
 +091 98242 32520

Image Rendering

EDGE PIXEL
 www.edgepixel.in
 +079 84567008

નોંધ: • ધ્રોશરમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી માર્ગદર્શન માટે જ છે. • સંબંધિત પ્રોજેક્ટમાં કોઈ પણ પ્રકારના ફેરફાર કરવાનો હક્ક બિલ્ડરનો રહેશે. • દરેક ફ્લેટ ધારકે જી.ઈ.બી., ભૂગર્ભ, ગટર, નળ કનેક્શન ચાર્જ, ગેસ કનેક્શન ચાર્જ, કેન્દ્ર સરકારનો સર્વિસ ટેક્સ પુરો અલગથી આપવાનો રહેશે. • દરેક ફ્લેટ ધારકે મેઈન્ટેનન્સ ડિપોઝિટ અલગ આપવાની રહેશે. • દરેક ફ્લેટ ધારકે સોસાયટી સભ્ય થવું ફરિયાદિયા છે. • સરકારશ્રીના કોઈપણ પ્રકારના ટેક્સ અચાનક લાગુ પડે તો તે અલગ આપવાની રહેશે. • ભવિષ્યમાં કોર્પોરેશન દ્વારા કોઈપણ નવા નિયમ આવે તો તે ચાર્જ અલગ આપવાનો રહેશે.